



# UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO

Provincia di Viterbo

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO UNIVERSITARIO

NR.	17	DATA	09/09/2015
-----	----	------	------------

OGGETTO:	<i>Affrancazione canone enfiteutico sig. Zago Antonio e altri.</i>
----------	--

L'anno duemilaquindici il giorno nove del mese di settembre alle ore 18,00, presso la sala delle adunanze consiliari dell'Ente, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal D.L.vo 18/08/2000 n.267, si e' riunito il Consiglio Universitario in sessione **pubblica ordinaria**, di **prima** convocazione nelle persone dei signori:

CONSIGLIERI		PRESENTI	ASSENTI
DONATI FRANCESCO	PRESIDENTE	SI	
RADINI ATTILIO	VICE PRESIDENTE	SI	
FRANCHETTI SERAFINO	CONSIGLIERE	SI	
STERPA EMILIO	CONSIGLIERE	SI	
CASTORI FLAVIA	CONSIGLIERE		SI
CASTORI CLAUDIO	CONSIGLIERE	SI	
NOBILI GINO	CONSIGLIERE	SI	

Assegnati N.	7	In carica N.	7	Presenti N.	6	Assenti N.	1	Dimissionari N.	0
--------------	---	--------------	---	-------------	---	------------	---	-----------------	---

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor **DONATI FRANCESCO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato. *Assiste il Segretario Dott. **Artebani Luigi**.*

Il presente verbale viene pubblicato ai sensi dell'art.124 - 1° comma del D.L.vo 18/08/2000 n.267 per quindici giorni all'Albo Pretorio a decorrere dal 05/10/2015 nr prot 17

Vejano li 05/10/2015

IL SEGRETARIO  
fto dott Luigi Artebani

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

DIVENUTA ESECUTIVA il

Vejano li 09/09/2015

IL SEGRETARIO  
fto dott Luigi Artebani

Il sottoscritto Rag. Marcello Pierlorenzi, Responsabile Finanziario, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.vo 18/08/2000, n.267, attesta la regolarità contabile della presente deliberazione.

Vejano li 09/09/2015

IL RESPONSABILE FINANZIARIO  
Rag. Marcello Pierlorenzi

Per l'assunzione dell'impegno di spesa si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.L.vo 18/08/2000, n.267,

Vejano li 09/09/2015

IL RESPONSABILE FINANZIARIO  
Rag. Marcello Pierlorenzi

Vengono nominati scrutatori di seduta i sigg. : Castori C., Sterpa E., Franchetti S.;

**IL CONSIGLIO UNIVERSITARIO:**

**VISTA** la domanda presentata in data 22/07/2015 prot. nr 310, con la quale il signor

- **Zago Antonio** nato a Vejano (VT) il 15/09/1947 ivi residente Via del Fontanone 19, CF ZGANTN47P15L713J,

anche a nome e per conto dei sigg.:

- **Zago Luigi** nato a Sacile (PN) il 25/10/1921 e residente a Vejano (VT) in Via IV Novembre 51, CF ZGALGU21R25H657T;
- **Zago Emanuele** nato a Bracciano (RM) il 14/11/1979 e residente a Vejano (VT) Via del Fontanone 17/A CF ZGAMNL79S14B114C;
- **Zago Daniele** nato a Roma il 12/04/1981 e residente a Vejano (VT) in Via del Fontanone 17/A CF ZGADNL81D12H501N;
- **Zago Andrea** nato a Bracciano (RM) il 30/11/1990 e residente a Vejano (VT) in Via del Fontanone 17/A CF ZGANDR90S30B114L;
- **Nicodemi Sandrina** nata a Oriolo Romano (VT) il 13/02/1952 e residente a Vejano (VT) in Via del Fontanone 17/A CF NCDSDR52B53G111B;

nella qualità di titolari di diritto di livello, chiedono l'affrancazione dal canone per le particelle di terreno site in Vejano come di seguito distinte:

Catasto del Comune di Vejano:

Foglio 12 Partt.: 502, 506;

Il terreno come sopra specificato è gravato da canone di natura enfiteutica ed è parte di un terreno di maggiore consistenza così come iscritto al numero di quota 362 nel Decreto di legittimazione del Commissario per la liquidazione degli usi civici con sede in Roma in data 15 febbraio 1966 registrato in Roma il 20 marzo 1967 al n. 2193 vol. 74 trascritto alla Conservatoria dei registri immobiliari di Viterbo il 10 gennaio 1968 che era intestato originariamente a Rinelli Giuseppe.

Il terreno di cui sopra perveniva ai facenti istanza per effetto del seguente atto:

- Dichiarazione di Successione presentata all'Ufficio del Registro di Viterbo al nr 2357 vol 9990 in data 14/08/2013;

Considerato che il canone non deriva da concessione a miglioria effettuata prima della pubblicazione del D.L. 22/5/1924, n. 751;

**RITENUTO** procedere all'affrancazione del canone enfiteutico nei confronti del sig. Zago Antonio e altri;

canone € 29,95 per 20 annualità = capitale di affrancazione di € 599,00;

Considerato che i canoni gravanti sul terreno sono stati regolarmente pagati e che l'istante ha provveduto prima d'ora a versare il capitale di affrancazione presso la Tesoreria Universitaria (ricevuta n. 222 del 24/07/2015) nonché i diritti di segreteria inerenti;

**Acquisiti** i pareri favorevoli resi ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 posti in calce al dispositivo;

Con votazione resa per alzata di mano dalla quale risulta: consiglieri presenti n 6, votanti n 6, favorevoli n 6;

### **DELIBERA**

Di dare atto che la narrativa si intende integralmente riportata nel dispositivo;

Di affrancare il canone di natura enfiteutica a favore dell'Università Agraria di Vejano gravante sul terreno del signor Zago Antonio e altri contraddistinto al catasto terreni del Comune di Vejano al Foglio 12 Partt.: 502, 506;

Di prendere atto che il capitale di affrancazione – regolarmente versato – pari ad € 599,00 sarà investito in titoli del debito pubblico, intestati all'Università Agraria di Vejano con vincolo a favore della Regione Lazio, per essere destinato, in caso di bisogno, ad opere permanenti di interesse generale della popolazione ai sensi dell'art. 24 della legge 16 giugno 1927, n. 1766.

Di incaricare il Presidente per la stipula del relativo contratto in nome e per conto dell'Università Agraria di Vejano;

Di precisare altresì che le spese relative e conseguenti all'atto, nessuna esclusa, saranno a carico del richiedente.



**IL PRESIDENTE**  
**F.to Donati Francesco**

**IL SEGRETARIO**  
**F.to Luigi Artebani**