



# UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO

Provincia di Viterbo

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA UNIVERSITARIA

NR	52	DATA	17/12/2015
----	----	------	------------

OGGETTO:	Terreno di demanio civico distinto al catasto al foglio 1 "Tenuta Pantane" – incarico al perito demaniale per assegnazione a categoria.- Impegno di spesa
----------	---

L'anno duemilaquindici il giorno diciassette del mese di dicembre alle ore 17,00 presso la sala delle adunanze consiliari dell'Ente, si e' riunita la Giunta Universitaria nelle persone dei signori:

			ASSENTI
DONATI FRANCESCO	PRESIDENTE	SI	
RADINI ATTILIO	ASSESSORE	SI	
VAGNARELLI DIEGO	ASSESSORE	SI	

Assegnati N.	3	In carica N.	3	Presenti N.	2	Assenti N.	1	Dimissionari N.	0
--------------	---	--------------	---	-------------	---	------------	---	-----------------	---

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente **Sig. DONATI FRANCESCO**, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Dott. Luigi Artebani;

Il presente verbale viene pubblicato ai sensi dell'art. 124 - 1° comma del D.L.vo 18/08/2000 n. 267 per quindici giorni all'Albo Pretorio a decorrere dal 25/05/2016 nr prot 43

IL SEGRETARIO

Vejano li 25/05/2016

fto Dott. Luigi Artebani

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

DIVENUTA ESECUTIVA il

Vejano li 17/12/2015

IL SEGRETARIO

fto Dott. Luigi Artebani

Il sottoscritto Rag. Marcello Pierlorenzi, Responsabile Finanziario, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.vo 18/08/2000, n.267, attesta la regolarità contabile della presente deliberazione.

Vejano li 17/12/2015

IL RESPONSABILE FINANZIARIO

fto Rag. Marcello Pierlorenzi

Per l'assunzione dell'impegno di spesa si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.L.vo 18/08/2000, n.267,

Vejano li 17/12/2015

IL RESPONSABILE FINANZIARIO

fto Rag. Marcello Pierlorenzi

## LA GIUNTA UNIVERSITARIA

### Visti:

- I pareri richiesti e l'attestazione della copertura finanziaria allegati al presente atto ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- La Legge 1766/1927;
- Il R.D. 332/1928;
- La L.R. n. 6/2005:

### Premesso che:

1. L'Università Agraria di Vejano è proprietaria di un latifondo denominato "Le Pantane" proveniente la liquidazione degli usi civici per scorporo ai sensi degli art. 5 e 6 della L.1766/1927;
2. L'Ente, in qualità di gestore del demanio, intende procedere alla sistemazione della tenuta suddetta e renderla, nel rispetto della normativa per i terreni aventi la qualitas soli di demanio civico, suscettibile di progettualità agricola capace di produrre reddito nel rispetto della vocazione naturale del terreno;
3. I possessori venivano avvisati mediante il sistema dei pubblici proclami, non esistendo una corrispondenza precisa tra i detentori e ciò che detengono, delle intenzioni dell'Ente nel voler procedere alla sistemazione dell'area;
4. La prima sistemazione e assegnazione mediante procedimento a pubblica evidenza sulla scorta di una manifestazione di interesse agricolo riguarderà la porzione del terreno distinto al catasto al foglio 1 part. 311 di una superficie di ha. 17.00.00 circa;
5. La riqualificazione riguarda l'intera tenuta e pertanto risulta indispensabile accertarsi preventivamente sulla categoria di appartenenza prevista alle lettere a) e b), art. 11 della Legge 1766/1927;
6. L'uso che intende fare l'Ente a fini agricoli dell'area, è possibile soltanto dopo l'assegnazione a categoria b) del terreno da parte del Perito demaniale se ne concorrono i presupposti. I terreni di categoria b) sono suscettibili di culture agrarie;
7. Sentito il perito demaniale, Dott. Violani Francesco, assegnato dalla Regione Lazio all'Ente per le operazioni demaniali e regolarmente iscritto all'albo di cui alla L.R. n. 8/1986;
8. Il perito demaniale inoltrava un preventivo di spesa per il conferimento del servizio assegnato pari ad € 2.000,00 oltre al 2% cassa e al 22% per l'IVA per un totale di € 2.488,80 assunto al protocollo dell'Ente al n. 438 del 17/12/2015;

### Ritenuto:

1. Assegnare il servizio suddetto a fronte del corrispettivo richiesto;
2. Che la spesa totale di € 2.488,80 sarà imputata sulle partite di giro in quanto a carico degli assegnatari una volta definito il procedimento di riqualificazione e assegnazione;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge;

### DELIBERA

Per le motivazioni espresse nelle premesse che qui s'intendono per intero riportate e facenti parte integrante e sostanziale del presente deliberato:

Di procedere a conferire incarico al perito demaniale, Dott. Violani Francesco, assegnato dalla Regione Lazio all'Ente per le operazioni demaniali e regolarmente iscritto all'albo di cui alla L.R. n. 8/1986 per lo studio e l'assegnazione a categoria b) del terreno distinto al catasto al foglio 1 della tenuta "pantane" qualora ne concorrono i presupposti di suscettibilità di culture agrarie;

Di impegnare la somma totale di € 2.488,80 sul Cap 50500 servizi conto terzi - partite di giro prevedendo altresì l'accertamento per la medesima somma in entrata nelle partite di giro in quanto la spesa carico degli assegnatari una volta definito il procedimento di riqualificazione e assegnazione:

Infine la Giunta Universitaria, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione

**DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..



**IL PRESIDENTE**  
f.to Donati Francesco

**IL SEGRETARIO**  
f.to dott Artebani Luigi