



UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO

Provincia di Viterbo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA UNIVERSITARIA

NR	12	DATA	04/03/2016
----	----	------	------------

OGGETTO:	<i>Affidamento incarico Avv. Maria Teresa Stringola per recupero crediti canoni terratici. Impegno per spese vive procedimenti</i>
----------	--

L'anno duemilasedici il giorno quattro del mese di marzo alle ore 19.00, presso la sala delle adunanze consiliari dell'Ente, si e' riunita la Giunta Universitaria nelle persone dei signori:

			ASSENTI
DONATI FRANCESCO	PRESIDENTE	SI	
RADINI ATTILIO	VICE PRESIDENTE	SI	
VAGNARELLI DIEGO	ASSESSORE	SI	

Assegnati N.	3	In carica N.	3	Presenti N.	3	Assenti N.	0	Dimissionari N.	0
--------------	---	--------------	---	-------------	---	------------	---	-----------------	---

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente **Sig. Donati Francesco**, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.
Assiste il Segretario Dott. Luigi Artebani;

Il presente verbale viene pubblicato ai sensi dell'art. 124 - 1° comma del D.L.vo 18/08/2000 n. 267 per quindici giorni all'Albo Pretorio a decorrere dal 28/04/2016 nr prot 35

Vejano lì 28/04/2016

IL SEGRETARIO
F.to Dott. Luigi Artebani

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE
 DIVENUTA ESECUTIVA il
Vejano lì 04/03/2016

IL SEGRETARIO
F.to Dott. Luigi Artebani

Il sottoscritto Rag. Marcello Pierlorenzi, Responsabile Finanziario, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.vo 18/08/2000, n.267, attesta la regolarità contabile della presente deliberazione.
Vejano lì 04/03/2016

IL RESPONSABILE FINANZIARIO
F.to Rag. Marcello Pierlorenzi

Per l'assunzione dell'impegno di spesa si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.L.vo 18/08/2000, n. 267,

Vejano lì 04/03/2016

IL RESPONSABILE FINANZIARIO
F.to Rag. Marcello Pierlorenzi

Su proposta del Presidente Donati Francesco

Premesso:

Che l'Università Agraria di Vejano, nell'ambito della propria attività istituzionale, provvede all'accertamento e successiva emissione di ruoli annuali e di avvisi diretti all'utenza con riscossione mediante la Tesoreria dell'Ente.

I canoni sono riferiti a possessi di terreni aventi natura giuridica diversa. Per lo più, riguardano livelli attivi di natura enfiteutica derivanti dalla liquidazione e sistemazione degli usi civici di cui agli art. 7 e 9 della legge 16 giugno 1927, n. 1766.

Vi sono altri canoni di entità minore riferiti a posizioni concessorie di natura precaria e temporanea riscossi in via transitoria in attesa di sistemazione mediante l'adozione di un regolamento e contestuale classificazione dei terreni in categoria a) e b) di cui all'art. 11 della suddetta legge.

In diversi casi, malgrado i solleciti inviati agli interessati da parte degli uffici universitari, si riscontrano morosità, anche significative, con danno a carico dell'Ente e della collettività rappresentata.

Ritenuta

la necessità di dar corso ad un'attività legale finalizzata al recupero dei crediti a termini di legge.

Dato atto

Che l'Ente non ha un ufficio legale proprio per far fronte alla suddetta attività di recupero crediti. Per il medesimo motivo, non può dar corso ad azioni stragiudiziali e, se queste ultime risultassero infruttuose, ad azioni giudiziali consequenziali;

Ritenuto

Che risulta pertanto necessario conferire all'esterno, ad un legale di fiducia, l'incarico dell'attività stragiudiziale ed eventualmente giudiziale, finalizzata al recupero dei crediti predetti nei confronti dei morosi a favore all'Università Agraria di Vejano.

Considerato

Che a tal fine era già stata incaricata per gli anni 2014 e 2015 con Del. n. 76 del 27/11/2014 l'avvocata Maria Teresa Stringola con studio legale in Viterbo, via Campo Scolastico 4, che di nuovo interpellata si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico per l'assistenza e, qualora fosse necessario, anche a ricevere la nomina di rappresentanza e difesa dell'Ente in tutte le sedi giurisdizionali con il più ampio mandato;

Che gli onorari spettanti saranno integralmente addebitati agli utenti morosi non gravando quindi sulle spese correnti trattandosi soltanto di partite di giro (titolo VI entrate e titolo IV uscite).

Preso atto

Che per le spese vive delle procedure stragiudiziali ed eventualmente giudiziali, si può, in via cautelare, prevedere una possibile spesa di 2.000,00 euro, da impegnare nel redigendo bilancio 2016.

Visti

I pareri e le attestazioni resi ai sensi del D. Lgs. N. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione unanime resa ed accertata nei modi e forme di legge

LA GIUNTA UNIVERSITARIA

DELIBERA

La premessa forma parte integrante della presente determina.

- 1.** Di dare mandato all'Avv. Maria Teresa Stringola C.F. STRMTR50A62C773K con studio legale in Viterbo – via Campo Scolastico, 4 per lo svolgimento delle attività legali finalizzate al recupero dei crediti per morosità derivanti da canoni sui terreni meglio specificati in premessa.
- 2.** Il mandato professionale di cui al precedente punto 1) si intende comprensivo sia dell'attività stragiudiziale, sia, se ce ne fosse bisogno, della nomina a rappresentanza e difesa dell'Ente in tutte le sedi giurisdizionali con il più ampio mandato;
- 3.** Di incaricare sin d'ora il Presidente Donati Francesco alla firma di eventuale atto di convenzione o dell'eventuale mandato professionale, riportanti i medesimi termini e condizioni di cui al presente atto;
- 4.** Di prendere atto che gli onorari per l'incarico saranno integralmente addebitati agli utenti morosi e quindi non graveranno impegni sulle spese correnti trattandosi soltanto di partite di giro (titolo VI entrate e titolo IV uscite);
- 5.** Di prevedere un impegno sul cap 1432 (cod. mecc. 1 01 0403 1432) per le spese vive delle procedure stragiudiziali ed eventualmente giudiziali pari ad euro 2.000,00 euro gravanti sul redigendo bilancio 2016.
- 6.** Di incaricare il Rag. Marcello Pierlorenzi – Responsabile Finanziario dell'Ente – per i conseguenti adempimenti di competenza e di gestione delle eventuali partite di giro conseguenti alla attività legale posta in atto;

Infine la Giunta Universitaria, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..



IL PRESIDENTE
f.to Donati Francesco

IL SEGRETARIO
f.to dott Artebani Luigi