



UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO

Provincia di Viterbo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA UNIVERSITARIA

ORIGINALE

N° 38	RISCONTRO MOROSITA' ED INCARICO AL LEGALE PER IL RECUPERO DI CREDITI DA ACCERTAMENTI CANONI EX DECRETO N. 802/1938 CONTESTATI
Data 08/07/2017	

L'anno 2017, addì otto del mese di luglio alle ore 16:30, nella sala delle adunanze presso la sede dell'Ente, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto si è riunita, sotto la Presidenza del **IL PRESIDENTE Donati Francesco**, la Giunta Universitaria.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale **IL SEGRETARIO Dott. Luigi Artebani**.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
DONATI FRANCESCO	PRESIDENTE	PRESENTE
RADINI ATTILIO	VICE PRESIDENTE	PRESENTE
VAGNARELLI DIEGO	ASSESSORE	PRESENTE

Presenti: 3 Assenti: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Universitaria a trattare l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA UNIVERSITARIA

Richiamate:

- La delibera del C.U. n. 16 adottata il 09/09/2015 con oggetto "R.D. 31/12/1938, nr 802 per l'esecuzione di un progetto di liquidazione nei confronti di 464 ditte con contestuale liquidazione di terreni gravati da pascolo promiscuo a favore di privati. Istituzione di canoni di natura enfiteutica – Determinazioni". con la quale il Consiglio ha dettato un atto di indirizzo in merito all'esazione dei canoni inerenti il citato Decreto del Regio Commissario agli Usi Civici;
- La delibera della G.U. n. 12 del 04/03/2016 con oggetto "Affidamento incarico Avv. Maria Teresa Stringola per recupero crediti canoni terratici. Impegno per spese vive procedimenti" con la quale veniva conferito apposito mandato all'Avv. Maria Teresa Stringola C.F. STRMTR50A62C773K con studio legale in Viterbo – via Campo Scolastico, 4 per lo svolgimento delle attività legali finalizzate al recupero dei crediti per morosità derivanti da tutti i canoni a favore dell'U.A. sui terreni nel territorio di Vejano.
- La perizia svolta dal Perito Demaniale Dott. Agr. Francesco Violani (prot. al n. 380/2016) che determinava in via definitiva il canone per la liquidazione degli usi civici di pascolo, semina e legnatico, da applicare sui terreni inseriti nel "R.D. 31/12/1938, nr 802

Vista: L'attività svolta dagli uffici con l'accertamento e l'emissione di avvisi di pagamento agli utenti intestatari dei terreni interessati dal Decreto n. 802/1938 e gravati da canoni di natura enfiteutica a favore dell'U.A.;

Preso atto

- Che in seguito alla notifica degli avvisi di pagamento, pervenivano all'Ente complessivamente n. 10 contestazioni sulla pretesa, da parte di utenti, indirizzate inoltre al Comune di Vejano, alla Regione Lazio ed alla Corte dei Conti;
- Che a dette lettere di contestazione l'Ente ha tempestivamente risposto singolarmente, puntualizzando le ragioni del credito;
- Che anche la Regione Lazio ha risposto individualmente alle contestazioni ribadendo il diritto/dovere dell'Ente di richiedere i canoni in oggetto, mentre la Corte dei Conti ha aperto una istruttoria per l'identificazione di eventuali danni e responsabilità correnti e passati inerenti la mancata riscossione dei canoni;
- Che l'Ente ha aperto un fascicolo specifico individuato con n. 10/2016 ove ha raccolto l'intera documentazione inerente.
- Che gli uffici hanno elaborato nel I° semestre 2017 i conguagli sui canoni 2016 e precedenti secondo quanto stabilito dalla sopra richiamata perizia del Dott. Agr. Francesco Violani, nonché le somme dovute per il 2017;

Riscontrato che malgrado quanto sopra gli utenti contestatori, tranne n. 2 che hanno provveduto al pagamento, hanno a tutt'oggi omesso il versamento di quanto dovuto al tesoriere dell'Ente, come da prospetto seguente:

UTENTI		N.DOC	DATA DOC	IMPORTO	CANONE 2017 E CONGUAGLIO	DOC CONGUAGLIO	DATA DOC CONGUAGLIO	NETTO DOVUTO
STRINGOLA	ROSALIA	116	12/09/2016	323,00	-162,00	250	06/06/2017	€ 161,00
NOBILI	LUIGI	41	10/06/2016	351,00	-66,00	254	06/06/2017	€ 285,00
STRINGOLA	FILIPPO	123	16/09/2016	248,00	-81,00	255	06/06/2017	€ 167,00
RAVONI	ANTONIO	48	10/06/2016	89,00	-28,00	256	06/06/2017	€ 61,00
ZANZA	SILVIA	114	12/09/2016	240,00	-95,00	251	06/06/2017	€ 145,00
BERTOGLIO	LAZZARO	82	12/07/2016	193,00	-75,00	110	28/04/2017	€ 118,00
MANCINI	FRANCESCA	169	02/11/2016	185,00	166,00	252	06/06/2017	€ 351,00
DI BIAGIO	EMILIO	19	10/03/2017	650,00				€ 650,00
TOTALE								€ 1.938,00

Ritenuto necessario recuperare i crediti accertati comprensivi dell'annualità 2017, e quindi procedere per le vie legali avvalendosi del mandato affidato all'Avv. Maria Teresa Stringola con studio in Viterbo con l'atto della G.U. n. 12/2016 già in precedenza richiamato;

Ritenuto di prevedere delle spese per le procedure anzidette e quindi di impegnare sul bilancio 2017 un importo pari ad euro 600,00

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono per intero riportate e facenti parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

1. Prendere atto dell'inadempienza da parte dei seguenti nominativi per utenze morose accertate nel corso dell'attività svolta dagli uffici dell'Ente per canoni di natura enfiteutica inerenti il Decreto del Regio Commissario agli usi civici n. 82 del 31/12/1938;

UTENTI		N.DOC	DATA DOC	IMPORTO	CANONE 2017 E CONGUAGLIO	DOC CONGUAGLIO	DATA DOC CONGUAGLIO	NETTO DOVUTO
STRINGOLA	ROSALIA	116	12/09/2016	323,00	-162,00	250	06/06/2017	€ 161,00
NOBILI	LUIGI	41	10/06/2016	351,00	-66,00	254	06/06/2017	€ 285,00
STRINGOLA	FILIPPO	123	16/09/2016	248,00	-81,00	255	06/06/2017	€ 167,00
RAVONI	ANTONIO	48	10/06/2016	89,00	-28,00	256	06/06/2017	€ 61,00
ZANZA	SILVIA	114	12/09/2016	240,00	-95,00	251	06/06/2017	€ 145,00
BERTOGLIO	LAZZARO	82	12/07/2016	193,00	-75,00	110	28/04/2017	€ 118,00
MANCINI	FRANCESCA	169	02/11/2016	185,00	166,00	252	06/06/2017	€ 351,00
DI BIAGIO	EMILIO	19	10/03/2017	650,00				€ 650,00
TOTALE								€ 1.938,00

2. Di procedere al recupero dei crediti sopra esposti attraverso ogni possibile azione legale – giudiziale o stragiudiziale – dando specifico mandato all'Avv. Maria Teresa Stringola già in precedenza incaricata all'uopo con atto della G.U. n. 12 del 04/03/2016;
3. di incaricare gli uffici dell'Ente a supportare, ove richiesta, l'attività legale intrapresa;
4. Di incaricare sin d'ora il Presidente dell'Ente pro tempore per la firma di atti e di ogni altro documento necessario per le procedure legali da intraprendere;
5. Di richiedere al legale incaricato un riepilogo almeno trimestrale circa le risultanze dell'attività svolta con riepilogo delle spese affrontate e degli onorari maturati;
6. Di impegnare sul bilancio 2017 un impegno di spesa pari ad euro 600,00 sul capitolo 1432 (P.Fin. U.1.03.02.99.002)
7. Di incaricare il Responsabile Finanziario a liquidare spese ed onorari dell'Avv. Stringola Maria Teresa dietro presentazione di parcella fino alla concorrenza dell'impegno di spesa di cui al punto 6 e all'occorrenza a proporre alla Giunta una integrazione dello stesso monitorando i riepiloghi periodici di cui al precedente punto 5;

Infine la Giunta Universitaria, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Letto, confermato e sottoscritto

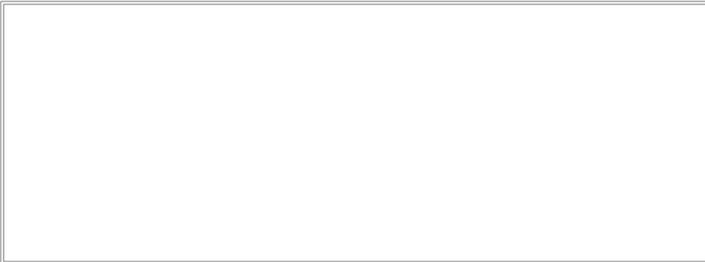
II IL PRESIDENTE
Donati Francesco

IL SEGRETARIO
Dott. Luigi Artebani

Si attesta che la presente deliberazione:

Viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n° 62) dal 17/07/2017, e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. n. 267/00

Il Segretario
DOTT. LUIGI ARTEBANI





UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO

Provincia di Viterbo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA UNIVERSITARIA

Oggetto: RISCONTRO MOROSITA' ED INCARICO AL LEGALE PER IL RECUPERO DI CREDITI DA ACCERTAMENTI CANONI EX DECRETO N. 802/1938 CONTESTATI

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147/bis – comma 1 - del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

li 07/07/2017

Il Segretario

Dott. Luigi Artebani



UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO

Provincia di Viterbo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA UNIVERSITARIA.

Oggetto: RISCONTRO MOROSITA' ED INCARICO AL LEGALE PER IL RECUPERO DI CREDITI DA ACCERTAMENTI CANONI EX DECRETO N. 802/1938 CONTESTATI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla regolarità contabile e copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147/bis – comma 1 e 151 – comma 4 - del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

li 07/07/2017

Il Responsabile Finanziario
Rag. Marcello Pierlorenzi