



# UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO

Provincia di Viterbo

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA UNIVERSITARIA

### ORIGINALE

<b>N° 10</b>	<b>PROCEDURE GIUDIZIALI E STRAGIUDIZIALI DI RECUPERO CREDITI PER CANONI TERRENI EX DECRETO N.802/1938 BRINI, FORLIZZI, MELONI, PALOMBI – CONFERIMENTO MANDATO E LIQUIDAZIONE COMPENSI AVV. STRINGOLA MARIA TERESA</b>
<b>Data 06/02/2018</b>	

L'anno 2018, addì sei del mese di febbraio alle ore 21:30, nella sala delle adunanze presso la sede dell'Ente, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto si è riunita, sotto la Presidenza del IL PRESIDENTE Donati Francesco, la Giunta Universitaria.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale IL SEGRETARIO Dott. Luigi Artebani .

Intervengono i Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
DONATI FRANCESCO	PRESIDENTE	PRESENTE
RADINI ATTILIO	VICE PRESIDENTE	PRESENTE
VAGNARELLI DIEGO	ASSESSORE	PRESENTE

**Presenti: 3    Assenti: 0**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Universitaria a trattare l'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA UNIVERSITARIA

### Richiamate

- La delibera del C.U. n. 16 adottata il 09/09/2015 con oggetto "R.D. 31/12/1938, nr 802 per l'esecuzione di un progetto di liquidazione nei confronti di 464 ditte con contestuale liquidazione di terreni gravati da pascolo promiscuo a favore di privati. Istituzione di canoni di natura enfiteutica – Determinazioni". con la quale il Consiglio ha dettato un atto di indirizzo in merito all'esazione dei canoni inerenti il citato Decreto del Regio Commissario agli Usi Civici;
- La delibera della G.U. n. 12 del 04/03/2016 con oggetto "Affidamento incarico Avv. Maria Teresa Stringola per recupero crediti canoni terratici. Impegno per spese vive procedimenti" con la quale veniva conferito apposito mandato all'Avv. Maria Teresa Stringola C.F. STRMTR50A62C773K con studio legale in Viterbo – via Campo Scolastico, 4 per lo svolgimento delle attività legali finalizzate al recupero dei crediti per morosità derivanti da tutti i canoni a favore dell'U.A. sui terreni nel territorio di Vejano;
- La delibera della G.U. n. 38 del 29/09/2016 con oggetto "Canoni di natura enfiteutica ex R.D. 31/12/1938, n. 802 – Presa d'atto morosità utenze Inizio procedure di recupero dei crediti" con la quale si prendeva atto di un elenco di utenze morose già ripetutamente sollecitate e conseguentemente di procedere al recupero dei crediti sopra esposti attraverso ogni possibile azione legale – giudiziale o stragiudiziale;

**Preso atto** che alcuni degli utenti morosi anzidetti procedevano in sede stragiudiziale a regolare il loro debito nei confronti dell'Ente

### Preso atto che

- Il Giudice di Pace di Viterbo, a seguito di distinti ricorsi, ha ingiunto ai sigg. Palombi Luca, Forlizzi Donato, Brini Fabio, Meloni Roberto il pagamento dei canoni di natura enfiteutica per i terreni di rispettiva loro proprietà gravati da uso civico.
- I decreti ingiuntivi sono stati regolarmente notificati presso le relative residenze e che i debitori non solo hanno omesso il pagamento di quanto ingiunto, ma non hanno neppure ritirato gli atti che sono stati restituiti, decorso il termine di sei mesi dalla notifica.
- L'inutile decorso del termine assegnato sia per la proposizione dell'opposizione, che per il pagamento del debito impone all'Ente di agire esecutivamente per la soddisfazione del credito sulla base del titolo giudiziario divenuto esecutivo.

**Ritenuto** di conferire mandato all'Avv. Maria Teresa Stringola perché si proceda con l'intimazione del precetto di pagamento e, in difetto di tempestivo e puntuale adempimento, si promuova azione esecutiva (mobiliare, ovvero presso terzi) per la concreta soddisfazione del credito vantato dall'Ente.

**Viste** le proforma di parcella inviate dall'Avv. Maria Teresa Stringola per le attività sopra riportate di cui al ns. prot. n. 55 del 2/2/2018;

**Atteso che** per i costi vivi delle procedure è stato già preso impegno di spesa con la delibera della G.U. n. 12 del 04/03/2016

**Ritenuto** di provvedere all'impegno di spesa ed alla successiva liquidazione degli onorari indicati nelle proforma pari complessivamente ad euro 1.406,09 Cpa e Iva compresi, previo ricevimento delle fatture definitive.

**Atteso che** le spese sopra indicate saranno addebitate agli utenti morosi a titolo di rivalsa

### Visti

- I pareri rilasciati ai sensi del D.Lgs. 267/2000;
- Con votazione resa ed accertata nei modi e forme di legge all'unanimità;

• **DELIBERA**

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono per intero riportate e facenti parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

1. di conferire mandato all'Avv. Maria Teresa Stringola perché si proceda con l'intimazione del precetto di pagamento e, in difetto di tempestivo e puntuale adempimento, si promuova azione esecutiva (mobiliare, ovvero presso terzi) per la concreta soddisfazione del credito vantato dall'Ente;
2. di provvedere all'impegno di spesa per gli onorari indicati nelle proforma di parcelle, relative alle attività già svolte, presentate all'Avv. Maria Teresa Stringola con ns. prof. n. 55 del 2/2/2018, pari complessivamente ad euro 1.406,09 Cpa e Iva compresi, con prelievo sull'intervento U.1.03.02.99 cap. 1432 del bilancio 2018;
3. di liquidare i costi vivi delle procedure sull'impegno di spesa n. 6456/RR2016 assunto con la delibera della G.U. n. 12 del 04/03/2016
4. di dare incarico al Responsabile Finanziario di liquidare le competenze di cui Ai punti precedenti previa acquisizione delle parcelle definitive;
5. di imputare agli utenti morosi i costi delle procedure avviate a titolo di rivalsa della spesa sopportata dall'Ente accertandone l'entrata sul cap. 349 del bilancio 2018 (E.3.05.02.04)

Infine la Giunta Universitaria, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione

**DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Donati Francesco

IL SEGRETARIO  
Dott. Luigi Artebani

**Si attesta che la presente deliberazione:**

Viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Ente accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n° 62) dal 02/03/2018, al num. 21 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. n. 267/00

Il Segretario  
DOTT. LUIGI ARTEBANI





# **UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO**

Provincia di Viterbo

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA UNIVERSITARIA**

**Oggetto: PROCEDURE GIUDIZIALI E STRAGIUDIZIALI DI RECUPERO CREDITI PER  
CANONI TERRENI EX DECRETO N.802/1938 BRINI, FORLIZZI, MELONI,  
PALOMBI – CONFERIMENTO MANDATO E LIQUIDAZIONE COMPENSI AVV.  
STRINGOLA MARIA TERESA**

---

### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147/bis – comma 1 - del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

li 20/02/2018

Il Segretario

Dott. Luigi Artebani



# **UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO**

Provincia di Viterbo

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA UNIVERSITARIA.**

**Oggetto: PROCEDURE GIUDIZIALI E STRAGIUDIZIALI DI RECUPERO CREDITI PER CANONI TERRENI EX DECRETO N.802/1938 BRINI, FORLIZZI, MELONI, PALOMBI – CONFERIMENTO MANDATO E LIQUIDAZIONE COMPENSI AVV. STRINGOLA MARIA TERESA**

---

## **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla regolarità contabile e copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147/bis – comma 1 e 151 – comma 4 - del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

li 05/02/2018

Il Responsabile Finanziario  
Rag. Marcello Pierlorenzi