



UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO

Provincia di Viterbo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA UNIVERSITARIA

ORIGINALE

N° 57	APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI RENDICONTO DELLA GESTIONE 2017 ED APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLA GIUNTA UNIVERSITARIA AL RENDICONTO DELLA GESTIONE 2017
Data 25/10/2018	

L'anno 2018, addì venticinque del mese di ottobre alle ore 19:40, nella sala delle adunanze presso la sede dell'Ente, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto si è riunita, sotto la Presidenza del IL PRESIDENTE Donati Francesco, la Giunta Universitaria.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale IL SEGRETARIO Dott. Luigi Artebani .

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
DONATI FRANCESCO	PRESIDENTE	PRESENTE
RADINI ATTILIO	VICE PRESIDENTE	PRESENTE
VAGNARELLI DIEGO	ASSESSORE	PRESENTE

Presenti: 3 Assenti: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Universitaria a trattare l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA UNIVERSITARIA

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 18 del vigente statuto è necessario predisporre una Relazione Illustrativa accompagnatoria al Conto del Bilancio per l'esercizio 2017 per inviare il fascicolo all'approvazione sovrana del Consiglio Universitario, previo esame anche del Revisore dei Conti;

Visti:

- lo schema di Conto del Bilancio per l'esercizio 2017 completo degli allegati e prospetti esplicativi nonché degli elenchi dei residui attivi e passivi riportati a nuovo, come da fascicolo prodotto dal responsabile del Servizio Finanziario;
- La deliberazione n. 13 adottata dal Consiglio Universitario nella seduta del 08/07/2017 con oggetto: *Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017 e Bilancio pluriennale 2017/2018/2019 – Relazione Illustrativa della Giunta – Esame ed Approvazione*;
- La deliberazione n. 17 adottata dal Consiglio Universitario nella seduta del 20/11/2017 con oggetto: *Rendiconto per l'esercizio finanziario 2016 – Esame ed Approvazione*;
- Il Conto del Tesoriere per l'anno finanziario 2017 predisposto dalla Tesoreria Universitaria, B.C.C. di Barbarano Romano;

Visto il testo della relazione predisposta per l'illustrazione della gestione e dei dati relativi al Conto del Bilancio 2017 e considerata la necessità di disporre l'approvazione;

Ritenuto di approvare la relazione al Conto del Bilancio 2017 elaborata dalla Giunta Universitaria che si allega al presente atto e ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti: Il parere e l'attestazione resi ai sensi del D. Lgs. N. 267 del 18 agosto 2000, art. n. 153

Con votazione unanime resa ed accertata nei modi e forme di legge

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono per intero riportate e facenti parte integrante e sostanziale del presente deliberato:

- **DI APPROVARE** lo schema di Conto del Bilancio per l'anno 2017, e degli allegati e prospetti esplicativi nonché degli elenchi dei residui attivi e passivi riportati a nuovo come da fascicolo prodotto dal responsabile del Servizio Finanziario;
- **DI APPROVARE** la Relazione illustrativa della Giunta Universitaria al Conto del Bilancio 2017, ai sensi dell'art. 18 del vigente statuto allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- **DI DISPORRE** che lo schema di Conto del Bilancio per l'anno 2017 venga depositato e messo a disposizione dei componenti dell'organo consiliare prima dell'inizio della sessione consiliare in cui viene esaminato il rendiconto con la possibilità di presentare osservazioni ed emendamenti;
- **DI DISPORRE** che il medesimo schema di Conto del Bilancio per l'anno 2017 sia trasmesso all'Organo di revisione economico-finanziaria, per la presentazione della relazione di competenza.

Successivamente, con separata ed unanime votazione espressa nelle forme di legge,

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del T.U.E.L. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

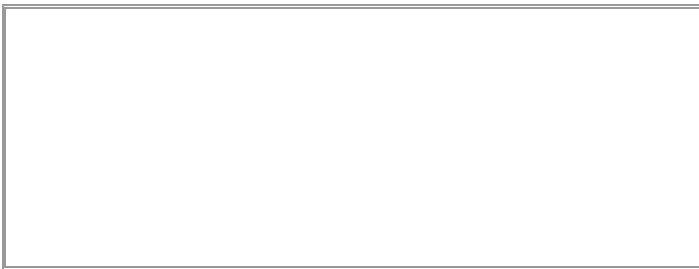
IL PRESIDENTE
Donati Francesco

IL SEGRETARIO
Dott. Luigi Artebani

Si attesta che la presente deliberazione:

Viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Ente accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n° 62) dal 14/11/2018, al num. 86 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. n. 267/00

Il Segretario
DOTT. LUIGI ARTEBANI





UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO

Provincia di Viterbo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA UNIVERSITARIA

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI RENDICONTO DELLA GESTIONE 2016
ED APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLA GIUNTA
UNIVERSITARIA AL RENDICONTO DELLA GESTIONE 2017**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147/bis – comma 1 - del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

li 24/10/2018

Il Segretario

Dott. Luigi Artebani



UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO

Provincia di Viterbo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA UNIVERSITARIA.

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI RENDICONTO DELLA GESTIONE 2016
ED APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLA GIUNTA
UNIVERSITARIA AL RENDICONTO DELLA GESTIONE 2017**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla regolarità contabile e copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147/bis – comma 1 e 151 – comma 4 - del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

li 24/10/2018

Il Responsabile Finanziario
Rag. Marcello Pierlorenzi



UNIVERSITA' AGRARIA DI VEJANO
PROVINCIA DI VITERBO

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA
DELLA GIUNTA UNIVERSITARIA**

**CONTO DEL BILANCIO
ESERCIZIO 2017**

Approvata con delibera G.U. n. 57 del 25/10/2018 ed allegata alla stessa

Egredi Consiglieri,

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 dello statuto vigente, viene redatta la presente Relazione illustrativa per la disamina del Conto del bilancio per l'esercizio 2017, che dovrà essere sottoposto all'esame del Consiglio Universitario ai sensi dell'art. 14 dello statuto.

L'anno 2017 ha visto la gestione di questa amministrazione puntare ad un migliore sfruttamento delle terre di proprietà. Oltre alle concessioni in essere con gli allevatori locali, è finalmente giunta a conclusione – l'iter iniziò nel dicembre 2015 - con la firma dell'atto notarile sulla concessione del diritto di superficie alla società agricola Sun Eggs r.l. la cui iniziativa imprenditoriale, siamo certi che rappresenterà un volano socio-economico per l'intera comunità garantendo altresì un congruo introito per l'Ente. È proseguita l'attività di accertamento dei canoni derivanti dal Decreto del Regio Commissario n. 802/1938 sia sul piano del riscontro dei terreni gravati ma che non erano ancora stati oggetto di accertamento sia quelli annuali già accertati nei precedenti anni. Contiamo di concludere il lavoro di completamento dell'intera area oggetto del Decreto entro il corrente anno.

Uno dei fatti con maggiore rilevanza è certamente l'interpello presentato all'Agenzia delle Entrate – curato congiuntamente dal segretario e dal responsabile finanziario – con il quale abbiamo ottenuto una risposta in merito alla possibilità di affrancare i canoni terratici senza che gli utenti debbano avvalersi del notaio per la conclusione dell'iter. Nel primo semestre del 2018 abbiamo cominciato a curare direttamente con le nostre risorse l'annotazione in conservatoria. Abbiamo trovato notevole resistenza da parte del conservatore stesso, ma dopo una lunga contrapposizione, proprio in questi giorni dovremmo essere riusciti finalmente a far prevalere le nostre ragioni. Grazie a questo si palesa per l'utenza, una evidente economicità della procedura di affrancazione dei canoni e conseguentemente maggiori introiti per l'ente sia in termini di capitali di affrancazione sia per i diritti di segreteria. Ricordiamo inoltre che nel 2017 il Consiglio Universitario ha approvato lo specifico regolamento della riscossione dei canoni ex decreto n. 802/1938.

Non possiamo non segnalare inoltre la intensa attività legale inerente il recupero dei crediti in tema di recupero dei canoni impagati sia per quelli da concessione di cui al contratto con la Società cooperativa Iago di vico. In molti casi la sola fase stragiudiziale ha permesso il recupero di molti crediti, in alcuni casi siamo in avanzata fase della procedura giudiziale ed esecutiva. L'opposizione ai decreti ingiuntivi promossa da pochissimi soggetti è nella fase finale del giudizio e confidiamo, contando sul parere del nostro legale, di concludere le procedure con esito positivo.

Come noto la Regione non ha ancora licenziato il nostro Piano di Assestamento Forestale e ciò comporta che l'iter amministrativo per portare a gara la cessione dei tagli dei boschi è notevolmente rallentato. Proprio la mancata cessione del taglio previsto ha prodotto il deficit risultante dal bilancio 2017.

In ultimo, ma non ultimo, è da porre l'attenzione sulla procedura attraverso la quale l'Ente autorizza il Comune all'inserimento nel proprio P.U.C.G. adottato dallo stesso con contestuale richiesta di mutamento di destinazione e sdemanializzazione di alcune aree che hanno previsione urbanistica a scopo edificatorio. Ciò comporterà un incremento significativo del valore delle aree interessate.

Sotto il profilo degli effetti sul Conto del bilancio, valutando le risultanze numeriche e l'attività amministrativa e gestionale del 2017, si elencano qui di seguito fattori ritenuti più significativi che hanno avuto un riflesso sulle risultanze del rendiconto:

1. Rigidità della spesa;
2. Rinuncia alle indennità spettanti agli amministratori;
3. Scarsa disponibilità di cassa che ha comportato un continuo monitoraggio della liquidità;
4. Gestione degli equini che come già in precedenza, grava considerevolmente sui conti dell'Ente;

Il riepilogo statistico dell'attività amministrativa dell'Ente svolta nel corso dell'esercizio 2017 può riassumersi nei seguenti dati:

la Giunta Universitaria ha adottato nell'anno 2017 n° 78 deliberazioni, mentre quelle adottate dal Consiglio Universitario sono 22. Per la documentazione contabile si riscontra per l'esercizio 2017, l'emissione di n° 324 mandati di pagamento e n° 280 reversali di incasso.

ESAME DEI DATI DEL BILANCIO CONSUNTIVO

I dati contabili sono riportati nel fascicolo predisposto dal Responsabile Finanziario dell'Ente per il Conto Consuntivo con tutti i documenti inerenti.

Nella redazione del Conto Consuntivo 2017, sono stati rispettati i principi e le regole di seguito elencati:

1. principio della competenza nella rilevazione degli accertamenti delle entrate e degli impegni di spesa;
2. Principio della sussistenza e della esigibilità dei residui attivi;
3. Coerenza degli impegni di spesa alle disposizioni di legge sull'utilizzo dei fondi aventi specifica destinazione;

Nel corso dell'esercizio finanziario sono stati adottati dal Consiglio Universitario due provvedimenti di variazione al bilancio di previsione approvati con delibere n. 18 e 19 del 20/11/2017.

Sotto il profilo meramente del risultato, alla luce del rendiconto predisposto dall'Ufficio Ragioneria, si rileva un disavanzo di amministrazione che, come illustrato in precedenza, è essenzialmente dovuto alla mancata cessione del taglio bosco, per le motivazioni già addotte.

Il risultato lordo si evince dal prospetto che segue:

Risultato di amministrazione esercizio 2017

In conto		Totale
RESIDUI	COMPETENZA	

Fondo di cassa al 1° gennaio 2017			16.194,52
RISCOSSIONI	62.341,83	56.239,67	118.581,50
PAGAMENTI	12.093,00	112.927,46	125.020,46
Fondo di cassa al 31 dicembre 2016			9.755,56
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			0
<i>Differenza</i>			9.755,56
RESIDUI ATTIVI	88.834,60	82.938,88	171.773,48
RESIDUI PASSIVI	148.059,47	25.560,48	173.619,95
<i>Differenza</i>			7.909,09
<i>Fondo Pluriennale vincolato per spese correnti</i>			21.349,85
<i>Fondo Pluriennale vincolato per spese in conto capitale</i>			26.311,07
Avanzo (+) o Disavanzo di Amministrazione (-) al 31 dicembre 2017			-39.751,83
Parte accantonata			
<i>Fondo crediti dubbia esigibilità</i>			13.429,81
Parte vincolata			
<i>Vincoli formalmente attribuiti dall'ente</i>			4.043,85
Totale parte disponibile			-57.225,49

Evoluzione risultato amministrazione

	2015	2016	2017
Risultato di amministrazione (+/-)	-16.266,86	23.430,97	-39.751,83
di cui:			
a) Vincolato per copertura perdite su crediti	7.289,12	13.429,81	13.429,81
b) Per spese in conto capitale	6.009,85	4.043,85	4.043,85
c) Fondi vincolati		3.000,00	0
d) Per fondo svalutazione crediti			
e) Non vincolato (+/-) *	-29.565,83	2.957,31	-57.225,49

Nel fascicolo di bilancio sono riportati tutti i riepiloghi ed i prospetti utili alla maggiore comprensione delle risultanze di bilancio.

CONTO DEL PATRIMONIO

Per quanto riguarda il Conto del Patrimonio, il Servizio Finanziario ha apportato le avvenute movimentazioni, elaborando un prospetto che andrà ad integrare, completandolo quello precedentemente in essere.

Per la Giunta Universitaria

IL PRESIDENTE

Donati Francesco